Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в Спиридоновобудском сельском поселении за **2018** год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

На территории Спиридоновобудского сельского поселения расположено 4 сельхозпредприятия: КХ «Колос», КХ»Мерзляков», СПК «Луч», СПК» Маяк.

Уполномоченным органом на проведение мероприятий муниципального жилищного контроля из всех видов муниципального контроля, полностью или частично подпадающих под действие Федерального закона Российской Федерации от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", активно осуществляется муниципальный жилищный контроль.

Порядок осуществления муниципального жилищного контроля регламентирован Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального контроля»

В соответствии с данным Законом муниципальный жилищный контроль на территории Спиридоновобудского сельского поселения осуществляется специалистами администрации.

Таким образом, Уставом Спиридоновобудского сельского поселения Злынковского района Брянской области в перечень вопросов местного значения муниципального образования должен быть включен вопрос об осуществлении муниципального жилищного контроля.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В соответствии с пунктом 4 статьи 2 Федерального закона Российской Федерации от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" порядок организации и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности устанавливается муниципальными правовыми актами либо законом субъекта Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами.

Функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на инспектора сельской администрации. Таким образом, организационная структура органов муниципального контроля как таковая отсутствует. Это обусловлено недостатком финансовых средств местного бюджета на обеспечение деятельности.

Юридические лица и граждане в качестве экспертных организаций и экспертов к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок не привлекались.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Финансовое обеспечение муниципального контроля должно осуществляться за счет местного бюджета. В связи с дефицитностью таких бюджетов финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля можно оценивать как недостаточное.

В отчетном периоде эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Уполномоченным органом в 2018 году не осуществлялось проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Из них в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за 2018 год проведено -0 проверок, в том числе:

- плановых – 0 проверок;

- по требованию органов прокуратуры – 0;

- по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее плановой проверки – 0;

- по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки по требованию прокуратуры – 0.

По результатам проверок количество выданных предписаний составило 0, количество юридических лиц и лиц, привлеченных к административной ответственности – 0, количество принятых решений о приостановлении деятельности – 0, количество отозванных лицензий – 0. Внеплановые проверки в течение 2018 года не проводились.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в ходе проверок, проводимых в 2018 году, зафиксировано не было.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

 Спиридоновобудским сельским поселением проводится определенная методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленная на предотвращение нарушений с их стороны.

 Задачей муниципального жилищного контроля является обеспечение соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований жилищного законодательства. Необходимые контрольные действия принимаются по всем поступающим заявлениям и обращениям.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль проводился в 2018 году в соответствии с финансовыми и кадровыми возможностями органов местного самоуправления.

Эффективность муниципального жилищного контроля может быть выражена различными критериями. Полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля, возможно, используются не в полной мере, но задачи, стоящие перед органами местного самоуправления выполняются в соответствии с имеющимися возможностями. К проблемным вопросам по функции осуществления муниципального контроля необходимо отнести высокую нагрузку на специалистов, осуществляющих муниципальный контроль.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

С целью совершенствования осуществления муниципального контроля необходимо:

1) увеличение финансирования местного бюджета, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в целях введения штатных единиц муниципальных инспекторов, привлечения геодезических и иных служб при проведении муниципального и иного жилищного контроля, улучшения материально-технической базы;

2) проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального жилищного контроля;

3) оптимизация взаимодействия органов местного самоуправления с органами государственного жилищного контроля, органами прокуратуры, и иными органами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного жилищного контроля;

4) разработка нормативных правовых актов, регулирующих взаимоотношения органов муниципального жилищного контроля и государственного жилищного контроля.

Приложения